Gemeinde Weiskirchen

Niederschrift über die gemeinsame Sitzung des Bauausschusses sowie des Werksausschusses am Donnerstag, d. 24.07.14, im Anschluss an die Sitzung des Hauptausschusses, um 20.00 Uhr, im Sitzungssaal des Verwaltungs- und Dienstleistungszentrums in Weiskirchen;

Beginn: 20.00 Uhr;
Ende: 21.20 Uhr;

A) <u>Öffentlicher Teil der Tagesordnung:</u>

TOP 1: Bauanfragen, Bauanträge;

TOP 2: Anfragen, Anregungen, Mitteilungen;

B) <u>Nichtöffentlicher Teil der Tagesordnung:</u>

TOP 3: Erstellung eines Sanierungskonzeptes für die Hochwaldhalle Weiskirchen;

TOP 4: Windpark Weiskirchen;

TOP 5: Programm zur finanziellen Förderung des Erwerbs von alten und renovierungsbedürftigen Häusern zwecks Beseitigung von Leerständen in der Gemeinde Weiskirchen;

TOP 6: Angelegenheiten des EVS;

TOP 7: Auftragsvergaben;

TOP 7.1.: Anschaffung eines Fahrzeuges für den Gemeindebauhof;

TOP 8: Grundstücksangelegenheiten;

TOP 8.1.: Ausübung eines Vorkaufsrechtes bezgl. eines Grundstückskaufvertrages auf der Gemarkung Weiskirchen;

TOP 8.2.: Verkauf eines gemeindeeigenen Grundstückes auf der Gemarkung Oberthailen;

TOP 8.3.: Antrag auf Anpachtung eines gemeindeeigenen Grundstückes auf der Gemarkung Rappweiler;

Anwesend sind:

a) als Vorsitzender: Bürgermeister Werner Hero,

b) die Mitglieder:

1. Wolfgang Sauer, Konfeld,
2. Hanno Klein, Rappweiler/Zwalbach,
3. Michael Rau, Thailen,
4. Stefan Jennewein, Konfeld,
5. Thorsten Willems, Weiskirchen (ab TOP 1),
6. Ingrid Wilkin, Weiskirchen (ab TOP 1),
7. Karsten Kiefer, Rappweiler/Zwalbach,
8. Raymond Greuter, Rappweiler/Zwalbach,
9. Christof Adams, Konfeld, für Richard Kreutzer, Weiskirchen,
10. Jens Schommer, Weiskirchen,
11. Gerrit Oestreich, Thailen,
12. Markus Wahlen, Weiskirchen,
13. Wolfgang Barth, Weiskirchen,

c) entschuldigt fehlen:

1. Kreutzer Richard, Weiskirchen,

d) die Mitglieder des Gemeinderates:

1. Dirk Bonnaire, Thailen (bis einschl. TOP 3),

e) auf Einladung:

1. Rudolf Barth, tarifl. Beschäftigter,
2. Wolfgang Hübschen, Gde.-OAR,
3. Marc Koepfler, tarifl. Beschäftigter,
4. Michael Diversy, Geschäftsführer der HTG (bis einschl. TOP 4),
5. Armin Wagner, Forstamtsrat (bis einschl. TOP 4),
6. Klaus Barth, Gde.-OAR, zugleich Schriftführer;

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt deren ordnungsgemäßes Zustandekommen fest.

Auf Befragen ergeben sich keine Widersprüche.

Der Bauausschuss sowie der Werksausschuss des Gemeinderates der Gemeinde Weiskirchen sind beschlussfähig.

In Anwendung des § 25 Abs. 3 der Geschäftsordnung des Gemeinderates berichtet der Vorsitzende vor Eintritt in die Tagesordnung über den Inhalt einer vom Ratsmitglied Schulz fristgemäß in der letzten Gemeinderatssitzung am 22.05.14 vorgetragenen Eingabe zur Niederschrift betreffend die gemeinsame Sitzung des Bauausschusses sowie des Werksausschusses am 15.05.14.
Unter TOP 9 der v.g. Gemeinderatssitzung am 22.05.14 monierte Herr Schulz die seiner Meinung nach fehlerhafte Niederschrift zu TOP 4 der gemeinsamen Sitzung des Bauausschusses sowie des Werksausschusses am 15.05.14. Hier stehe geschrieben, dass das Ratsmitglied Selzer an der Abstimmung nicht teilgenommen habe, um einem möglichen Interessenwiderstreit zu begegnen. Er, so Herr Schulz, habe dies so nicht wahrgenommen.

In derselben Sitzung wies die Verwaltung zu dieser Eingabe des Herrn Schulz darauf hin, dass Herr Selzer bei der Abstimmung zu dem Tagesordnungspunkt 4 der gemeinsamen Sitzung des Bauausschusses sowie des Werksausschusses am 15.05.14, wie im Rahmen sämtlicher Beratungen zu diesem Tagesordnungspunkt „Windpark Weiskirchen" in der Vergangenheit, zweifelsohne zu erkennen gegeben habe, dass er sich nicht an der Abstimmung beteiligen werde. Er hat hier insbesondere weder mit ja, noch mit nein gestimmt und sich auch nicht der Stimme enthalten. Insofern ist eine Berichtigung der bereits von allen Unterschriftsberechtigten unterzeichneten Niederschrift zu diesem Tagesordnungspunkt nicht erforderlich, so die Verwaltung.

Der Vorsitzende bittet den zuständigen Ausschuss in Anwendung der Bestimmungen der Geschäftsordnung nunmehr darum, in der heutigen Sitzung über die vorzitierten Einwendungen des Herrn Schulz gegen die Niederschrift durch Beschlussfassung zu befinden.

Dabei macht er aus den dargelegten Gründen den Vorschlag, die von Herrn Schulz vorgetragenen Einwendungen gegen besagte Niederschrift zurückzuweisen.

Das Ausschussmitglied Sauer bestätigt die von der Verwaltung in der Sache vorgetragene Auffassung und macht ebenfalls den Vorschlag, die hier in Rede stehenden Einwendungen per Beschlussfassung zurückzuweisen.

Nach einer kurzen Beratung spricht sich der Ausschuss im Ergebnis mit 5 Stimmen dafür, 2 Gegenstimmen sowie 4 Stimmenthaltungen mehrheitlich dafür aus, die von Herrn Schulz zur Niederschrift der Sitzung am 15.05.14 vorgetragenen Einwendungen zurückzuweisen.

A) Öffentlicher Teil der Tagesordnung;

TOP 1: Bauanfragen, Bauanträge;

Es liegen keine Bauanträge bzw. Bauanfragen zur Entscheidung vor.

TOP 2: Anfragen, Anregungen, Mitteilungen;

Zu diesem Tagesordnungspunkt besteht seitens der Ratsmitglieder die Möglichkeit, Anfragen an die Gemeindeverwaltung zu richten bzw. Anregungen vorzutragen.

Auch kann die Verwaltung diesen Tagesordnungspunkt gegebenenfalls dazu nutzen, entsprechende Mitteilungen zu machen.

Das Ratsmitglied Greuter erwähnt zu diesem Punkt den bei Starkregenereignissen in der Vergangenheit festzustellenden Wassereintritt in die Bürgerhalle in Rappweiler/Zwalbach. Er bittet um Überprüfung der Angelegenheit mit dem Ziel, künftig einen derartigen, die Bausubstanz schädigenden Wassereintritt zu vermeiden.

Das Ratsmitglied Barth sieht die Notwendigkeit, ggfls. auf dem Gelände des Gemeindebauhofes eine Möglichkeit zu schaffen, wo die Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde ihren Grünschnitt bzw. auch Bauschutt entsorgen können.

Bürgermeister Hero weist zu dieser Angelegenheit darauf hin, dass der Gesetzgeber derzeit damit befasst ist, hinsichtlich der Grünschnittsammlung und deren Organisation neue gesetzliche Grundlagen zu schaffen, die möglicher Weise auch Auswirkungen auf die diesbezgl. Aufgabenstellung der Gemeinden haben werden. Bis zur Vorlage einer verbindlichen Regelung sind die Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Weiskirchen deshalb aufgefordert, die entsprechenden Anlagen in den Nachbarkommunen in Anspruch zu nehmen.

B) Nichtöffentlicher Teil der Tagesordnung;

v. g. u.

- Es folgen die Unterschriften -

Die Vorsitzende:

Werner Hero,
Bürgermeister

Der Schriftführer:

Klaus Barth

Die mit der Unterzeichnung beauftragten Mitglieder:

Hanno Klein

Gerrit Oestreich

Wolfgang Barth

Karsten Kiefer